



275 000 €



590.00 824.00 1 275000.00

Продается универсальный, действующий, коммерческий объект в центре Юрмалы, Дубулты, Слокас 44 (в стратегически удобном месте) на морской стороне, 850 м до моря. Два здания: административное - общей площадью 370,9 и автосервис - общей площадью 217 кв.м на территории 824 кв.м. Есть четыре действующих направления деятельности: автосервис, цветочный магазин, лицензированный алкогольный магазин, пивной бар, квартира. Продается с заключенными долгосрочными договорами аренды. Стабильный пассивный доход 11% годовых, при личном участии доход можно увеличить. Все городские коммуникации, низкие коммунальные платежи. Подходит под получение ВНЖ. Рядом вся городская инфраструктура, поток людей и машин. Цена 275 000 евро.

Страна: Латвия    Город: Юрмала    Район: Дубулты    Адрес: улица Слокас, 44А    Коммуникации: все городские