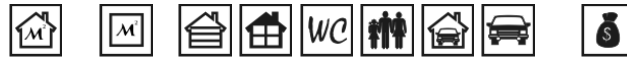
**3 300 000 €**

482.00 3015.00 2 0 4 3 2 3 300 000 €

Ekskluzīva, moderna māja Jūrmalā, Valteros, Lielupes krastā. Unikāla vieta ar brīnišķīgu skatu uz upi. 1000 kv.m. uzbērts, augsts, labiekārtots, neapplūstošs piegulošais krasts ar laivu piestātņi/pontonu un peldvietu. Mājas kopējā platība : 482 kv.m. Būvēta 2008.gadā. 1. stāvs : 259 kv.m (70 kv.m. garāža 3 automašīnām) 2. stāvs : 133 kv.m 3. pagrabs (veļas telpa, atpūtas/rotaļu zāle, wc, duša, pieliekamais) 90 kv.m 3 + 1 guļamistabas, liela halle 2 stāvu apjomā (7,3 m), kabinets, 4 sanmezglī. Dabīgā Japānas oša un akmens ekskluzīva apdare. Mozaīkas flīzes. Liela sarkankoka terase ar pārkari dienvidrietumu pusē uz upes pusi un atklāts baseins (ekskluzīvs mozaīkas flīzējums, attīrīšana ar skābekli) 4x12 m. „Gudrā māja” Teletask, Bose apskaņošanas multiroom. Arclinea itāļu ekskluzīva virtuve ar profesionālo Siemens sadzīves tehniku. Ventilācija un kanālu kondicionēšanas sistēma ar siltumsūkni. Monolītbetona konstrukcija, dabīgā Igaunijas dolomīta un koka apdares fasāde, lieli stiklojumi. Auto nojume/novietne 2mašīnām + šķūnītis. Ūdensapgāde un kanalizācija - vietējā. Apkure - dabasgāze un saules kolektori. Apsildāms celiņš uz mazajiem vārtiņiem un pie garāžas iebrauktuves. Iekopts košumdārzs un augļu koku dārzs. Laivu mājas/pirts projekts (35 kv.m.) izstrādāts un iekļauts cenā, realizējams par 70 000 EUR.

Valsts: **Latvija**Pilsēta: **Jūrmala**Rajons: **Asari-Valteri**Adrese: **Piekrastes iela 16a**